



Direzione: PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, CENTRALE ACQUISTI, FONDI EUROPEI, PNRR

Area: PIANIFICAZIONE E GARE PER STRUTTURE REGIONALI ED ENTI LOCALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G11843 del 11/09/2024

Proposta n. 32027 del 02/09/2024

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Gara comunitaria a procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento, tramite accordo quadro, dei servizi di rilevazione dei beni mobiliari e immobiliari di proprietà della Regione Lazio, suddivisa in due lotti e autorizzata con Determinazione a contrarre n. G04111 del 05/04/2022. Affidamento del servizio di pubblicazioni esiti alla ditta Vivenda s.r.l. giusta determinazione G10660 del 02/08/2023. Accertamento per recupero spese di pubblicazione a carico dell'aggiudicatario Romeo Gestioni S.p.A. sul cap. E0000331530, esercizio finanziario 2024. Impegno di spesa per la restituzione delle spese di pubblicazioni legali rimborsate da RTI costituenda tra NTA Nuove Tecnologie Applicate srl - aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata di € 3.920,96 sul capitolo U0000T19447 esercizio finanziario 2024,

Proponente:

Estensore	OCCHINO GIOVANNI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	OCCHINO GIOVANNI	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. METE	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	P. ALFARONE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____
Responsabile dell'Area Ragioneria	DELLARNO GIUSEPPE	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 32027 del 02/09/2024

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento		

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1)	I	U0000T19447	2024	3.920,96	01.03 1.09.99.05.001
----	---	-------------	------	----------	----------------------

Rimborsi di parte corrente a Imprese di somme non dovute o incassate in eccesso

9.01.01.01

N.T.A. S.R.L.

Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA

2)	E	E0000331530	2024	5.766,84	500.50200 3.05.02.03.005
----	---	-------------	------	----------	--------------------------

Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese

9.01.01.01

Romeo Gestioni S.p.A.

Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA

REGIONE LAZIO

Proposta n. 32027 del 02/09/2024

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: Gara comunitaria a procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento, tramite accordo quadro, dei servizi di rilevazione dei beni mobiliari e immobiliari di proprietà della Regione Lazio, suddivisa in due lotti e autorizzata con Determinazione a contrarre n. G04111 del 05/04/2022. Affidamento del servizio di pubblicazioni esiti alla ditta Vivenda s.r.l. giusta determinazione G10660 del 02/08/2023. Accertamento per recupero spese di pubblicazione a carico dell'aggiudicatario Romeo Gestioni S.p.A. sul cap. E0000331530, esercizio finanziario 2024. Impegno di spesa per la restituzione delle spese di pubblicazioni legali rimborsate da RTI costituenda tra NTA Nuove Tecnologie Applicate srl - aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata di € 3.920,96 sul capitolo U0000T19447 esercizio finanziario 2024,

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		Gara comunitaria a procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento, tramite accordo quadro, dei servizi di rilevazione dei beni mobiliari e immobiliari di proprietà della Regione Lazio, suddivisa in due lotti e autorizzata con Determinazione a contrarre n. G04111 del 05/04/2022. Affidamento del servizio di pubblicazioni esiti alla ditta Vivenda s.r.l. giusta determinazione G10660 del 02/08/2023. Accertamento per recupero spese di pubblicazione a carico dell'aggiudicatario Romeo Gestioni S.p.A. sul cap. E0000331530, esercizio finanziario 2024. Impegno di spesa per la restituzione delle spese di pubblicazi...	01/03	1.09.99.05.001	U0000T19447
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Importo (€)		Mese	Importo (€)	
2024	3.920,96		Dicembre	3.920,96	
			Totale	3.920,96	

Oggetto: Gara comunitaria a procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento, tramite accordo quadro, dei servizi di rilevazione dei beni mobiliari e immobiliari di proprietà della Regione Lazio, suddivisa in due lotti e autorizzata con Determinazione a contrarre n. G04111 del 05/04/2022. Affidamento del servizio di pubblicazioni esiti alla ditta Vivenda s.r.l. giusta determinazione G10660 del 02/08/2023. Accertamento per recupero spese di pubblicazione a carico dell'aggiudicatario Romeo Gestioni S.p.A. sul cap. E0000331530, esercizio finanziario 2024. Impegno di spesa per la restituzione delle spese di pubblicazioni legali rimborsate da RTI costituenda tra NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata di € 3.920,96 sul capitolo U0000T19447 esercizio finanziario 2024;

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA,
CENTRALE ACQUISTI, FONDI EUROPEI, PNRR**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Pianificazione e gare per Strutture Regionali ed Enti Locali;

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", il quale ha riorganizzato le strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione delle esigenze organizzative derivanti dall'insediamento della nuova Giunta regionale e in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale 14 agosto 2023, n. 10;

VISTO il regolamento regionale 28 dicembre 2023, n. 12, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", con il quale sono state modificate le disposizioni transitorie del r.r. 9/2023;

VISTO in particolare l'art. 3 del regolamento regionale n. 9/2023 che modifica l'art. 20, comma 1, del suddetto regolamento regionale n. 1/2002 (Istituzione delle direzioni regionali), con il quale, ai sensi dell'art. 17, è istituita, tra le altre, la Direzione regionale "Programmazione economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR";

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 14 dell'11/1/2024 con la quale è stato conferito al Dott. Paolo Alfarone, l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Programmazione economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR;

PRESO ATTO che il contratto accessivo all'incarico di cui al punto precedente è stato sottoscritto in data 01 febbraio 2024;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. G05694 del 15/05/2024 con cui è stata conferita la delega, ai sensi dell'art. 164 del r. r. 1/2002, per l'adozione degli atti indifferibili ed urgenti del Direttore della Direzione regionale Direzione regionale Programmazione economica, Centrale acquisti, Fondi europei, PNRR, al dottor Giovanni Abbruzzetti;

VISTO l'atto di organizzazione n. G18832 del 28/12/2022 con il quale è stato conferito all'ing. Fulvio Mete l'incarico di dirigente dell'Area "Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali" della Direzione Regionale Centrale acquisti;

VISTA la novazione del contratto di conferimento del 12/02/2024, dell'incarico da dirigente dell'Area "Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali" della Direzione regionale Centrale Acquisti a dirigente dell'Area "Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali" della Direzione regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR;

VISTO l'Atto di Organizzazione n. G01362 del 12/02/2024, modificato con l'Atto di Organizzazione n. G02295 del 01/03/2024, con il quale è stato definito l'assetto organizzativo della Direzione regionale Programmazione economica, Centrale acquisti, Fondi europei, PNRR, a decorrere dal 1 maggio 2024;

VISTA la comunicazione del Direttore generale, prot. 573860 del 30/04/2024, recante le indicazioni per l'operatività della riorganizzazione dell'apparato amministrativo disposta dal regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, con decorrenza 1° maggio 2024;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 concernente "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm. e ii. applicabile *ratione temporis*;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii;

VISTO il d.lgs. del 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11: "Legge di contabilità regionale";

VISTO il Regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26 concernente "Regolamento regionale di contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

VISTO l'articolo 30, comma 2, del regolamento regionale n. 26/2017, in riferimento alla predisposizione del piano finanziario di attuazione della spesa;

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 23 recante: "Legge di stabilità regionale 2024";

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 24, recante: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2023, n. 980, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macro aggregati per le spese";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2023, n. 981, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 14 febbraio 2024, n. 75, concernente: "Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2024-2026 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 24 aprile 2024, n. 284, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Aggiornamento del Bilancio finanziario gestionale in relazione all'assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa, di cui alla D.G.R. n. 981/2023, ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11;

VISTA la Determinazione a contrarre n. G04111 del 05/04/2022 con cui la Direzione Regionale Centrale Acquisti, ha autorizzato l'indizione di una gara ad evidenza pubblica a procedura aperta, sopra soglia

comunitaria, finalizzata all'affidamento dei servizi per la rilevazione dei beni mobiliari ed immobiliari di proprietà della Regione Lazio, mediante accordo quadro avente la durata di 36 mesi, del valore complessivo stimato pari a € 4.550.034,10 comprensivi di oneri per la sicurezza e al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, suddivisa in due lotti, come di seguito riportato:

LOTTO	IMPORTO
Lotto 1: Servizi di rilevazione del patrimonio mobiliare ed immobiliare di proprietà della Regione Lazio.	€ 3.664.207,33
Lotto 2: Servizi di rilevazione del patrimonio culturale, relativo a beni mobili di proprietà della Regione Lazio.	€ 885.826,77
Totale escluso IVA	€ 4.550.034,10

da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e ss. del D.Lgs. n. 50/2016;

TENUTO CONTO che

- con la suddetta determinazione a contrarre è stata approvata la relazione tecnica illustrativa e si è provveduto all'impegno delle risorse economiche per far fronte agli oneri derivanti dell'esecuzione dei servizi di che trattasi, alla remunerazione degli incentivi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e al pagamento del contributo ANAC inerente alla presente procedura;
- con il medesimo atto, oltre ad approvare gli atti di gara inerenti alla programmazione, è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del procedimento per la fase di affidamento, al geom. Giovanni Occhino, funzionario dell'Area Pianificazione Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali della Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTA la determinazione n. G04136 del 05/04/2022 con la quale la Direzione Regionale Centrale Acquisti, in qualità di Stazione appaltante, ha indetto la relativa procedura di gara, ha approvato gli atti di gara ed è stato affidato alla ditta Vivenda s.r.l., aggiudicataria del servizio, giusta determinazione G04027 del 14/04/2021, il servizio di pubblicazione del bando di gara da pubblicarsi sulla GURI e per estratto su due quotidiani nazionali e due locali, come da preventivo n. 668 del 16/03/2022 dell'importo complessivo di € 2.917,27 IVA compresa;

VISTA la determinazione n. G08146 del 23/06/2022 con la quale, a seguito dell'esperimento della procedura di gara, la Direzione Regionale Centrale Acquisti, ha provveduto all'aggiudicazione della medesima come di seguito specificato:

LOTTO 1

Operatore Economico	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Posizione Graduatoria	Esito
Romeo Gestioni	51,53	29,32	80,85	1	Aggiudicatario
RTI NTA - aCapo	39,49	26,41	65,90	2	2° Classificato

LOTTO 2

Operatore Economico	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Posizione Graduatoria	Esito
Space S.p.A.	59	30	89	1	Aggiudicatario

VISTA la sentenza n° 05663/2023 pubblicata in data 04/04/2023, con la quale il TAR del Lazio – Sezione Quinta – ha accolto il ricorso presentato dal RTI costituendo tra NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata, e per l'effetto, ha annullato gli atti impugnati ordinando che la sentenza sia eseguita dall'autorità amministrativa;

VISTA la Determinazione n. G07623 del 01/06/2023 di rettifica dell'aggiudicazione disposta con determinazione n. G08146 del 23/06/2022 inerente al lotto 1, in ottemperanza alla sentenza suindicata, in favore della ricorrente 2^ classificata RTI costituenda tra NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata;

VISTA la determinazione di dichiarazione di intervenuta aggiudicazione efficace n. G08573 del 20/06/2023;

VISTA la determinazione n. G09087 del 03/07/2023 con la quale è stato disposto:

1. di approvare gli avvisi di esito di gara e disporre la pubblicazione sulla GUUE, sulla GURI e per estratto su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali;
2. di approvare il preventivo di spesa della VIVENDA s.r.l. n. 1983 del 27/06/2023 dell'importo pari a €. 1.951,59 IVA e bolli compresi inerente alla pubblicazione degli avvisi di esiti gara sulla GURI e su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali dettagliato per i seguenti importi:
 - GURI € 606,55 + IVA
 - Marche da bollo €. 16,00 IVA esente;
 - Il Messaggero ed. Nazionale, Il Mattino, Il Messaggero Ed Roma, Il Giornale ed. Roma e Lazio € 980,00 + IVA;
3. di avvalersi del contratto per i servizi di pubblicazione in corso di stipula con la ditta Vivenda s.r.l. aggiudicataria di tale servizio giusta determinazione G07247 del 07/06/2022, affidando l'esecuzione del servizio di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, sui quotidiani indicati, degli avvisi di esito della gara in oggetto;
4. di accertare, per l'esercizio finanziario 2023, sul capitolo E0000331530 il recupero delle spese di pubblicazione per €. 4.868,86 (a carico degli aggiudicatari) il cui recupero avverrà tramite versamento mediante bonifico sul c/c IBAN IT03M0200805255000400000292, intestato alla Regione Lazio secondo la ripartizione di seguito riportata:

LOTTO	AGGIUDICATARIO	Cod cred/deb	BASE D'ASTA	% BASE D'ASTA	SPESE DI PUBBLICAZIONE TOTALI	RIPARTIZIONE SPESE DI PUBBLICAZIONE DA ACCERTARE
Lotto 1	RTI costituenda tra NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata	4788	3 664 207,33 €	80,531%	4 868,86 €	3 920,96 €
Lotto 2	Space S.p.A.	238404	885 826,77 €	19,469%	4 868,86 €	947,90 €
TOTALE			4 550 034,10 €			4 868,86 €

TENUTO CONTO che in data 30/08/2023 l'aggiudicatario del Lotto 1 - RTI costituendo tra NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata - ha provveduto al rimborso delle spese di pubblicità legale per €. 3.920,96 giusta reversale di incasso n. 14285 del 11/09/2023:

VISTA la sentenza n° 02895/2024 pubblicata in data 27/03/2024, con la quale il Consiglio di Stato – Sezione Quinta – ha accolto il ricorso inoltrato da Romeo Gestioni S.p.A., e per l'effetto, in riforma della sentenza impugnata, rigetta il ricorso di primo grado;

VISTA la determinazione n. G09387 del 12/07/2024 con la quale è stato disposto, fra gli altri:

1. di ottemperare alla sentenza del Consiglio di Stato – Sezione Quinta n. 02895/2024 pubblicata in data 27/03/2024 e annullare la Determinazione n. G07623 del 01/06/2023 con la quale è stata disposta l'esclusione della Romeo Gestioni S.p.A. e l'aggiudicazione del lotto 1 in favore

dell'Operatore Economico RTI NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata;

2. di annullare, in ottemperanza alla sentenza di cui al punto 1, la determinazione n. G08573 del 22/06/2023 relativa alla dichiarazione di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione del lotto 1 al RTI NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata;
3. di dichiarare, per gli effetti inerenti all'annullamento degli atti suindicati, la decadenza dell'accordo quadro sottoscritto in data 18/01/2024 dalla Regione Lazio e il RTI NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata;
4. di riammettere la Romeo Gestioni S.p.A. con conseguente ricollocazione della medesima nella originaria posizione di aggiudicataria della procedura di gara;
5. di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, nelle more dell'acquisizione delle verifiche antimafia di cui al d.lgs. 159/2011, in capo all'aggiudicatario Romeo Gestioni S.p.A.;
6. di provvedere all'attribuzione degli impegni, assunti con la Determinazione G07623 del 01/06/2023, di seguito elencati, sul capitolo U0000C21924, corrispondente alla missione 01 programma 03, piano dei conti di V livello 1.03.02.02.999, per gli esercizi finanziari 2024-2025, dal creditore N.T.A. s.r.l. (quale mandatario del RTI NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata) al creditore Romeo Gestioni S.p.A., per la somma complessiva di € 4.470.332,94:
 - n. 40878/2024 (riaccertamento dell'impegno n. 46318/2023) di € 496.703,66 dell'es. fin. 2024;
 - n. 40879/2024 (riaccertamento dell'impegno n. 46319/2023) di € 1.490.110,98 dell'es. fin. 2024;
 - n. 2166/2024 di € 1.490.110,98 dell'es. fin. 2024;
 - n. 1090/2025 di € 993.407,32 dell'es. fin. 2025;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 2 Dicembre 2016 recante "Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del D.Lgs. n. 50 del 2016";

VISTO in particolare l'art. 2 comma 6 del richiamato Decreto del MIT del 02/12/2016 il quale prevede che fino alla data di funzionamento della piattaforma ANAC, di cui al comma 5, gli avvisi e i bandi di gara, sono pubblicati con i medesimi termini di cui al comma 1 nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti;

VISTO in particolare l'art. 3 comma 1 lett. b) del richiamato Decreto del MIT del 02/12/2016 il quale prevede che, al fine di garantire adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità delle procedure di gara e di favorire la concorrenza attraverso la più ampia partecipazione delle imprese interessate, anche nelle realtà territoriali locali, la pubblicazione degli avvisi e dei bandi, nonché degli avvisi relativi agli appalti aggiudicati, è altresì effettuata per estratto, entro cinque giorni dalla pubblicazione avente valore legale, per gli avvisi ed i bandi relativi ad appalti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo superiore alle soglie di cui all'art. 35, commi 1 e 2, del codice, per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;

VISTO il preventivo di spesa della VIVENDA s.r.l. n. 648 del 16/07/2024 dell'importo pari a €. 1.845,88 IVA e bolli compresi inerente alla pubblicazione degli avvisi di esiti gara sulla GURI e su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali dettagliato per i seguenti importi:

- GURI € 519,90 + IVA
- Marche da bollo €. 16,00 IVA esente;
- Il Messaggero ed. Nazionale, Il Mattino, Il Messaggero Ed Roma, Il Giornale ed. Roma e Lazio € 980,00 + IVA;

VISTI gli avvisi di esito di gara da pubblicarsi sulla GUUE, sulla GURI e per estratto su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali;

TENUTO CONTO che con determinazione G07247 del 07/06/2022 la Regione Lazio ha aggiudicato il servizio di pubblicazioni legali dei bandi ed avvisi di gara della Regione Lazio alla ditta Vivenda s.r.l. – Corso Vittorio Emanuele II, 269 – Roma, prorogato con la determinazione G10660 del 02/08/2023 e che pertanto per la pubblicazione degli esiti da pubblicarsi sulla GURI e per estratto su due quotidiani nazionali e due locali, ci si avvarrà del contratto inerente a tale servizio;

TENUTO CONTO che per il servizio di cui sopra la Regione Lazio ha già provveduto a impegnare il relativo importo attraverso l'aggiudicazione della procedura di gara di cui sopra;

DATO ATTO, quindi, delle spese relative alle pubblicazioni legali di cui alla presente procedura di gara già liquidate o da liquidare, che qui si riepilogano:

- quanto a €. 2.917,27 per la pubblicazione del bando di gara e del relativo avviso per estratto;
- quanto a €. 1.951,59 per la pubblicazione dell'esito di gara e del relativo estratto;
- quanto a €. 1.845,88 per la pubblicazione della rettifica dell'esito di gara e del relativo estratto;

per un totale oneri di pubblicazione pari a € 6.714,74;

CONSIDERATO che le spese per la rettifica dell'esito di cui sopra sono da porre in capo del solo OE aggiudicatario del lotto 1 in quanto riguardano esclusivamente una modifica nell'aggiudicazione di tale lotto;

TENUTO CONTO che in data 17/08/2023 l'aggiudicatario del Lotto 2 S.p.A. ha già provveduto al pagamento di €. 947,90 giusta reversale di incasso n. 13064 del 22/08/2023;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 5 del Decreto del MIT del 02/12/2016, di porre a carico del soggetto aggiudicatario del Lotto 1, le spese anticipate e/o anticipande dall'Amministrazione Regionale per le pubblicazioni legali per un importo di € 5.766,84 dato dalla differenza tra l'importo di € 6.714,74 oggetto di rimborso e l'importo di € 947,90 rimborsato dall'operatore del lotto 2;

RITENUTO accertare, per l'esercizio finanziario 2024, sul capitolo E0000331530 il recupero delle spese di pubblicazione a carico dell'aggiudicatario del Lotto 1 Romeo Gestioni S.p.A., come suindicato per l'importo totale di €. 5.766,84 il cui recupero avverrà tramite versamento mediante bonifico sul c/c IBAN IT03M0200805255000400000292, intestato alla Regione Lazio;

RITENUTO di impegnare l'importo di €. 3.920,96 sul capitolo U0000T19447, esercizio finanziario 2024, in favore di NTA Nuove Tecnologie Applicate in qualità di mandataria del RTI tra NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata quale restituzione del rimborso delle spese di pubblicità legale pagato dalla medesima;

ATTESO che le obbligazioni andranno in scadenza in coerenza con quanto indicato nel piano di attuazione della spesa redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017;

DETERMINA

1. di approvare gli avvisi di esito di gara e disporre la pubblicazione sulla GUUE, sulla GURI e per estratto su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali;
2. di approvare il preventivo di spesa della VIVENDA s.r.l. n. 648 del 16/07/2024 dell'importo pari a €. 1.845,88 IVA e bolli compresi inerente alla pubblicazione degli avvisi di esito gara sulla GURI e su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali dettagliato per i seguenti importi:
 - GURI € 519,90 + IVA
 - Marche da bollo €. 16,00 IVA esente;

- Il Messaggero ed. Nazionale, Il Mattino, Il Messaggero Ed Roma, Il Giornale ed. Roma e Lazio € 980,00 + IVA;
- 3. di avvalersi del contratto per i servizi di pubblicazione in corso di stipula con la ditta Vivenda s.r.l. aggiudicataria di tale servizio, giusta determinazione G07247 del 07/06/2022 prorogato con la determinazione G10660 del 02/08/2023, affidando l'esecuzione del servizio di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, sui quotidiani indicati, degli avvisi di esito della gara in oggetto;
- 4. di accertare, per l'esercizio finanziario 2024, sul capitolo E0000331530 il recupero delle spese di pubblicazione per €. 5.766,84 a carico dell'aggiudicatario del Lotto 1 Romeo Gestioni S.p.A. il cui recupero avverrà tramite versamento mediante bonifico sul c/c IBAN IT03M0200805255000400000292, intestato alla Regione Lazio;
- 5. di impegnare l'importo di €. 3.920,96 sul capitolo U0000T19447 esercizio finanziario 2024 in favore di NTA Nuove Tecnologie Applicate in qualità di mandataria del RTI tra NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata quale restituzione del rimborso delle spese di pubblicità legale pagato dalla medesima;
- 6. di dare atto che le obbligazioni andranno in scadenza in coerenza con quanto indicato nel piano di attuazione della spesa redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017;
- 7. di notificare il presente atto agli interessati, anche al fine del recupero delle somme sostenute per le pubblicazioni legali;
- 8. di pubblicare il presente atto sul "Sistema" STELLA, sul sito della stazione appaltante www.regione.lazio.it – Amministrazione Trasparente, nella sezione "Bandi di gara" e sul BUR della Regione Lazio.

Per Il Direttore

(DD n. G05694/2024)

Dott. Giovanni Abbruzzetti

REGIONE LAZIO

RETTIFICA AVVISO ESITO DI GARA

SEZIONE I. Amministrazione Aggiudicatrice: Regione Lazio – Direzione Regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, Pnrr- Via R.R. Garibaldi, 7 00145 Roma Tel. +39 0651683685 pianificazione_gare@pec.regione.lazio.it; www.regione.lazio. **SEZIONE II. Oggetto Dell'appalto:** gara comunitaria centralizzata a procedura aperta finalizzata alla stipula di Convenzioni quadro per la Procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento, tramite accordo quadro, dei servizi di rilevazione dei beni mobiliari e immobiliari di proprietà della Regione Lazio, suddivisa in due lotti. **1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** Servizi– Lazio – **NUTS: ITI4 II.1.6) CPV principale:** 71250000-5 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione; 79560000-7 - Servizi di classificazione. **SEZIONE VI.6** Riferimento dell'avviso originale: numero dell'avviso nella GU S: 2023/S 130-413554 data di spedizione dell'avviso originale: 05/07/2023. **SEZIONE VII: Modifiche VII.1.1) Motivo della modifica** - Modifica delle informazioni originali fornite dall'amministrazione aggiudicatrice **VII.1.2) Testo da correggere nell'avviso originale- Numero della sezione: V.2.3)** anziché Denominazione Ufficiale: Aggiudicatario LOTTO 1 RTI NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata, **leggi** Denominazione Ufficiale: Aggiudicatario LOTTO 1 Romeo Gestioni S.p.A. **Altre informazioni complementari:** con Determinazione n. G09387 del 12/07/2024 si è provveduto all'annullamento dell'aggiudicazione del Lotto 1 disposta con Determinazione n. G08573 del 22/06/2023, rideterminazione della graduatoria e nuova aggiudicazione.

Il Direttore
Paolo Alfarone

REGIONE LAZIO

RETTIFICA Estratto esito di gara

Ente aggiudicatore: Regione Lazio – Direzione Regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, Pnrr- Via R.R. Garibaldi, 7 00145 Roma Tel. +39 0651683685 pianificazione_gare@pec.regione.lazio.it; www.regione.lazio. **Oggetto dell'Appalto:** gara comunitaria centralizzata a procedura aperta finalizzata alla stipula di Convenzioni quadro per la Procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento, tramite accordo quadro, dei servizi di rilevazione dei beni mobiliari e immobiliari di proprietà della Regione Lazio, suddivisa in due lotti. **Documentazione rettificata: Numero della sezione: V.2.3 anziché Denominazione Ufficiale:** Aggiudicatario LOTTO 1 RTI NTA Nuove Tecnologie Applicate srl – aCapo Società Cooperativa Sociale Integrata, **leggi Denominazione Ufficiale:** Aggiudicatario LOTTO 1 Romeo Gestioni S.p.A. **Altre informazioni complementari:** con Determinazione n. G09387 del 12/07/2024 si è provveduto all'annullamento dell'aggiudicazione del Lotto 1 disposta con Determinazione n. G08573 del 22/06/2023, rideterminazione della graduatoria e nuova aggiudicazione.

Il Direttore
Paolo Alfarone

Copia

ITALIA: SERVIZI ARCHITETTONICI, DI INGEGNERIA E MISURAZIONE PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE ACCORDO QUADRO, DEI SERVIZI DI RILEVAZIONE DEI BENI MOBILIARI ED IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELLA REGIONE LAZIO

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario - Modifica

1 Committente

1.1 Committente

Nome ufficiale: Regione Lazio - Direzione Regionale Centrale Acquisti

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2 Procedura

2.1 Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE ACCORDO QUADRO, DEI SERVIZI DI RILEVAZIONE DEI BENI MOBILIARI ED IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELLA REGIONE LAZIO

Descrizione: Oggetto dell'appalto è la rilevazione dei beni mobiliari ed immobiliari nella disponibilità della Regione Lazio. La gara è articolata nei seguenti due Lotti: - Lotto 1: rilevazione del patrimonio mobiliare ed immobiliare di cui agli allegati da 1 a 5 - Lotto 2: rilevazione del patrimonio culturale, relativo a beni mobili presenti negli immobili di cui al "Libro 16"

Identificativo della procedura: e4d2083b-67e3-43c4-8a0b-de81e55aad28

Avviso o bando precedente: 00185315-2022

Identificativo interno: S80143490581202100137

Tipo di procedura: Aperta

Giustificazione della procedura accelerata:

Caratteristiche principali della procedura:

2.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

2.1.2 Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

2.1.4 Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

5 Lotto

5.1 Identificativo tecnico del lotto: LOT-0001

Titolo: Servizi di rilevazione del patrimonio mobiliare ed immobiliare di proprietà della Regione Lazio

Descrizione: I servizi relativi al patrimonio mobiliare prevedono la ricognizione, l'identificazione, l'etichettatura, la classificazione, la valutazione e la registrazione sul sistema dei beni mobili presenti nelle unità immobiliari di cui

all'elenco All. 1 . Più dettagliatamente: a. predisposizione delle operazioni per la fase di inventariazione : • raccolta delle informazioni di dettaglio relative alle ubicazioni (Sedi/Piani/Stanze) da caricare a sistema per consentire la successiva associazione dei beni rilevati; • raccolta delle informazioni relative all'associazione tra i dipendenti regionali e le stanze nelle quali sono ubicati; • raccolta delle informazioni relative all'associazione tra le ubicazioni che saranno oggetto di censimento e la relativa posizione sull'organigramma regionale; • raccolta delle informazioni di dettaglio sulla dislocazione delle sedi e sulla struttura degli edifici oggetto di inventario; • definizione delle categorie dei beni oggetto di censimento; • definizione delle macrocategorie contabili dei beni oggetto di censimento; b. rilevazione: • rilevazione da palmare dei beni oggetto di censimento (con foto contestuale) ed etichettatura dei beni mobili presenti nelle varie sedi dell'amministrazione; • valorizzazione dei principali metadati caratteristici delle categorie dei beni individuati ai fini di una loro successiva acquisizione sul sistema informativo PATMOB; • trasferimento sul sistema delle informazioni rilevate da palmare; I servizi professionali per la rilevazione del patrimonio immobiliare di Regione Lazio dovranno essere realizzati mediante rilievi in loco presso le sedi in uso della Regione e dovranno prevedere la realizzazione dei necessari rilievi ambientali, urbanistici e giuridici, la valorizzazione dei beni rilevati anche ai fini del calcolo dell'ammortamento e l'attività di data entry dei dati rilevati sul sistema informativo di gestione del patrimonio immobiliare della Regione Lazio. In particolare: realizzazione di rilievi in loco realizzazione dei necessari rilievi ambientali, urbanistici e giuridici per la verifica dello stato di adeguamento normativo degli immobili e delle relative condizioni di sicurezza. valorizzazione dei principali metadati caratteristici dei beni immobiliari rilevati ai fini di una loro successiva acquisizione sul sistema informativo PAT-IMM e ai fini del calcolo dell'ammortamento di tale bene. data entry sul sistema informativo PAT-IMM:

5.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

5.1.2 Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Informazioni supplementari:

5.1.6 Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: L'esecuzione dei servizi sarà espletata secondo la disciplina giuridica dell'Accordo Quadro

5.1.10 Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome:

Descrizione: Offerta Tecnica

Ponderazione (percentuale, esatta): 70

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome:

Descrizione: Qualità e prezzo

Ponderazione (percentuale, esatta): 30

Valore fisso (totale): 1

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione:

5.1.12 Condizioni di appalto

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando sulla G.U.R.I.

5.1.15 Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16 Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

5.1 Identificativo tecnico del lotto: LOT-0002

Titolo: Servizi di rilevazione del patrimonio culturale, relativo a beni mobili presenti negli immobili di proprietà o in uso, a qualsiasi titolo, alla Regione Lazio.

Descrizione: I servizi professionali per la rilevazione dei beni mobili di interesse culturale contenuti all'interno di immobili nella disponibilità della Regione Lazio dovranno prevedere le seguenti attività: a. predisposizione delle operazioni per la fase di inventariazione: • raccolta delle informazioni di dettaglio relative alle ubicazioni degli immobili regionali da caricare a sistema per consentire la successiva associazione dei beni rilevati; • definizione delle categorie dei beni oggetto di censimento; • definizione delle macrocategorie contabili dei beni oggetto di censimento; b. rilevazione: • rilevazione dei beni mobili appartenenti a immobili nella disponibilità della Regione Lazio (con foto contestuale) e compilazione delle schede di catalogo ministeriali relative al bene culturale rilevato; • compilazione delle schede di catalogo dell'ICCD relative al bene culturale rilevato nel rispetto della Normativa per la strutturazione e il trasferimento dei dati dell'ICCD, utilizzando l'ultima versione di scheda disponibile pubblicata dal Ministero e non nella versione definita "in sperimentazione"; • trasferimento sul SUC delle informazioni rilevate tramite la compilazione delle apposite schede; • trasferimento delle schede di catalogo attraverso supporti quali DVD nel rispetto della nomenclatura indicata nella Normativa per la strutturazione e il trasferimento dei dati dell'ICCD

Identificativo interno: Lot-0002

5.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79560000 Servizi di classificazione

5.1.2 Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Informazioni supplementari:

5.1.6 Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: L'esecuzione dei servizi sarà espletata secondo la disciplina giuridica dell'Accordo Quadro

5.1.10 Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome:

Descrizione: Offerta Tecnica

Ponderazione (percentuale, esatta): 70

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome:

Descrizione: Qualità e prezzo

Ponderazione (percentuale, esatta): 30

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione:

5.1.12 Condizioni di appalto

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando sulla G.U.R.I.

5.1.15 Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16 Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

6 Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 4 550 034,1 Euro

Valore approssimativo dell'accordo quadro: 4 550 034,1 Euro

6.1 Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

È stato selezionato almeno un vincitore.

Accordo quadro:

Valore di riestimo dell'accordo quadro: 3 664 207,33 Euro

6.1.2 Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome della parte offerente: ROMEO

Responsabile della parte offerente: Romeo Gestioni S.p.A.

Nome ufficiale: Romeo Gestioni S.p.A. Romeo Gestioni S.p.A.

Offerta:

Identificativo dell'offerta: Offerta1

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 3 664 207,33 Euro

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 1

Titolo: Servizi di rilevazione del patrimonio mobiliare ed immobiliare di proprietà della Regione Lazio

Data di conclusione dell'appalto: 20/06/2023

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: sì

6.1.4 Informazioni statistiche

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 2

6.1 Risultati: identificativo del lotto: LOT-0002

È stato selezionato almeno un vincitore.

Accordo quadro:

Valore di riestimo dell'accordo quadro: 885 826,77 Euro

6.1.2 Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: SPACE S.p.A.

Offerta:

Identificativo dell'offerta: Offerta2

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0002

Valore dell'offerta: 885 826,77 Euro

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 2

Titolo: Servizi di rilevazione del patrimonio culturale, relativo a beni mobili presenti negli immobili di proprietà o in uso, a qualsiasi titolo, alla Regione Lazio.

Data di conclusione dell'appalto: 29/07/2022

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: sì

6.1.4 Informazioni statistiche

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 1

8 Organizzazioni

8.1 ORG-0001

Nome ufficiale: Regione Lazio - Direzione Regionale Centrale Acquisti

Numero di registrazione: 80143490581

Indirizzo postale: Via Rosa Raimondi Garibaldi, 7

Località: Roma

Codice postale: 00145

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Referente: geom. Giovanni Occhino

E-mail: gocchino@regione.lazio.it

Telefono: +39 0651683685

Indirizzo internet: <http://www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti>

Profilo del committente: <http://www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1 ORG-0002

Nome ufficiale: Romeo Gestioni S.p.A.

Dimensioni dell'operatore economico: Microimpresa, piccola o media impresa

Numero di registrazione: 05850080630

Indirizzo postale: Via Mosca, 10

Località: Roma

Codice postale: 00142

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Capofila

Vincitore di questi lotti: LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nome ufficiale: SPACE S.p.A.

Numero di registrazione: 01728860972

Indirizzo postale: TORELLI, n. 24

Località: PRATO

Codice postale: 59100

Suddivisione del paese (NUTS): Prato (IT115)

Paese: Italia

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0002

8.1 ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Numero di registrazione: 80195990587

Località: Roma

Codice postale: 00196

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10 Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: 413554-2023

Motivo principale della modifica: Aggiornamento informazioni

11 Informazioni sull'avviso

11.1 Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 767a13fd-79c4-44c5-bcff-dabf99cb11e9 - 01

Tipo di formulario: Risultati

Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Data di trasmissione dell'avviso: 02/09/2024 15:38 +00:00

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

11.2 Informazioni sulla pubblicazione